

ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД Нижний Тагил

(ПР-Т, УЛ., ПЕР., Б-Р) ГАЗЕТНАЯ ДОМ 48 ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО
ГОЛОСОВАНИЯ

г. Н. Тагил

с 12.04.16 по

(дата составления протокола)

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводится по инициативе Теренин В.В. Деметрий Теренин В.В., собственника помещения № 13 в указанном доме.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 2532,6, нежилых - 118,4 м.².
Общая площадь помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования):
всего 2651,3 кв. метров, в том числе кв. метров жилых помещений, кв. метров нежилых помещений .

В собрании приняли участие собственники помещений (представители собственников) в количестве 31 человек, обладающие 1524,9 голосами (кв.м), что составляет 54,6 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется.

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Отчет ООО «Стандарт» о проделанной работе за 2015 год.
3. Утверждение плана работ на доме на 2016 год.
4. Выбор совета МКД и председателя совета МКД.
5. Решение вопроса о смене способа формирования фонда капитального ремонта, открытие специального счета для формирования фонда капитального ремонта МКД.
6. Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт МКД на 2016 год.
7. Утверждение способа размещения сообщения о проводимых собраниях и уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем размещения на информационных досках.
8. Утверждение места хранения протокола общего собрания

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещения приняты следующие решения:

По вопросу №1 повестки дня

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания Ковалев Иван Сергеевич (кв. 43) (Ф.И.О.)
секретаря собрания Семенинов В.В. Андреевич (кв. 13) (Ф.И.О.)

счетную комиссию в составе человек;

1. Мак Мелсанов Александрович (кв. 47)
2. Теренин В.В. Деметрий Теренин В.В. (кв. 13)
3. (Ф.И.О.)

Результаты голосования:

«ЗА» 1524,9 количество голосов, что составляет 54,6 % от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» количество голосов, что составляет % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» количество голосов, что составляет % от общего числа голосов собственников помещений.

Принято решение: Выбраны и утверждены председатель и секретарь собрания, счетная комиссия для подсчета голосов, подведения итогов и составления протокола общего собрания.

По вопросу №2 повестки дня

Отчет ООО «Стандарт» о проделанной работе за 2015 год.

Результаты голосования:

«ЗА» 1527, 9 количество голосов, что составляет 57,6 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» — количество голосов, что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — количество голосов, что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений

Принято решение: Отчет ООО «Стандарт» о проделанной работе за 2015 год принять.

По вопросу №3 повестки дня:

Утверждение плана работ на доме на 2016 год:

обучающего парковке, хлорной промывки, ремонта
(защитная) проводки в 3-м подъезде, ремонт 3-го
подъезда.

Результаты голосования:

«ЗА» 1527, 9 количество голосов, что составляет 57,6 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» — количество голосов, что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — количество голосов, что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу №4 повестки дня:

Выборы совета МКД и председателя совета МКД.

Результаты голосования:

«ЗА» 1527, 9 количество голосов, что составляет 57,6 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» — количество голосов, что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — количество голосов, что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений.

Принято решение:

председатель совета МКД - Терехов Д.Г. /п.в. 13/

По вопросу №5 повестки дня:

Решение вопроса о смене способа формирования фонда капитального ремонта, открытие специального счета для формирования фонда капитального ремонта МКД.

Результаты голосования:

«ЗА» 1527, 9 количество голосов, что составляет 57,6 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» — количество голосов, что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — количество голосов, что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений.

Принято решение: не принимать

По вопросу №6 повестки дня:

Утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт МКД на 2016 год.

Результаты голосования:

«ЗА» 1524,9 количество голосов, что составляет 54,6% от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» — количество голосов, что составляет —% от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — количество голосов, что составляет —% от общего числа голосов собственников помещений.

Принято решение: Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт МКД на 2016 год в размере 9,50 руб/м2. до 01.07.16г с 01.07.2016г - 9,64 руб/м2

По вопросу №7 повестки дня:

Утвердить способ размещения сообщения о проводимых собраниях и уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем размещения на информационных досках.

Результаты голосования:

«ЗА» 1524,9 количество голосов, что составляет 54,6% от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» — количество голосов, что составляет —% от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — количество голосов, что составляет —% от общего числа голосов собственников помещений.

Принято решение: Утвердить способ размещения сообщения о проводимых собраниях и уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем размещения на информационных досках.

По вопросу №8 повестки дня:

Утвердить местом хранения протокола общего собрания по адресу:
ул. Первомайская, д. 30а /ООО, стандарт/

Результаты голосования:

«ЗА» 1524,9 количество голосов, что составляет 54,6% от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» — количество голосов, что составляет —% от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — количество голосов, что составляет —% от общего числа голосов собственников помещений.

Принято решение: Утвердить местом хранения протокола общего собрания по адресу:
ул. Первомайская, д. 30а /ООО, стандарт/

Председатель общего собрания Новик Ю.С. РФ кв. 43

Секретарь общего собрания Вешнякова С.А. РФ кв. 44

Члены счетной комиссии

1. Мяк А.М. кв. 47

2. Терентьев Д.И. кв. 13 РФ

3. _____